

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «Тайшетский район»
Шелаевское муниципальное образование
Дума Шелаевского муниципального образования

РЕШЕНИЕ

«28» декабря 2023 г.

№ 53

**Об установлении и введении в действие земельного налога
на территории Шелаевского муниципального образования**

Руководствуясь Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 31, 47 Устава Шелаевского муниципального образования, Дума Шелаевского муниципального образования

РЕШИЛА:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2024 года земельный налог на территории Шелаевского муниципального образования.

2. Установить налоговые ставки земельного налога в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 г. № 217 –ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процентов в отношении прочих земельных участков.

3. Установить срок уплаты земельного налога:

Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается налогоплательщиками-организациями и налогоплательщиками - физическими лицами в сроки, установленные частью 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28-го числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, определяется налогоплательщиками, являющимися организациями, как разница между суммой налога, исчисленной в соответствии с пунктом 1 ст. 396 Налогового кодекса Российской Федерации, и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

4. От уплаты земельного налога освобождаются:

1) организации и физические лица, установленные статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации;

2) органы местного самоуправления в отношении земельных участков, находящихся в собственности Шелаевского муниципального образования.

3) казенные, бюджетные, муниципальные учреждения, финансируемые из бюджета Тайшетского района и бюджетов муниципальных образований Тайшетского района;

4) организации – в отношении земельных участков, занятых муниципальными автомобильными дорогами общего пользования;

5) учреждения и организации дошкольного, начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования;

6) государственные и муниципальные учреждения социального обслуживания, финансируемые за счет средств соответствующих бюджетов.

5. Порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, а также право на налоговые льготы.

Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2024 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

7. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник Шелаевского муниципального образования» и разместить на официальном сайте Шелаевского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Со дня вступления настоящего решения Думы Шелаевского муниципального образования в силу, решение Думы Шелаевского муниципального образования от 18 ноября 2021 года № 126 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории Шелаевского муниципального образования» признать утратившим силу.

9. Контроль исполнения настоящего решения возложить на Думу Шелаевского муниципального образования.

Глава Шелаевского
муниципального образования,
Председатель Думы Шелаевского
муниципального образования



Д.А. Чарушников