

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «Тайшетский район»
Шелаевское муниципальное образование
Дума Шелаевского муниципального образования
РЕШЕНИЕ

от 18 ноября 2021 года

№ 126

Об установлении и введении в действие
земельного налога на территории
Шелаевского муниципального образования

Руководствуясь статьями 14, 35 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, статьями 31,47 Устава Шелаевского муниципального образования, Дума Шелаевского муниципального образования

РЕШИЛА:

1. Установить и ввести в действие на территории Шелаевского муниципального образования земельный налог.

2. Установить налоговые ставки земельного налога в следующих размерах:

1) 0,3% в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд

2) 1,5% в отношении прочих земельных участков.

3. Установить срок уплаты земельного налога налогоплательщиками-организациями – в сроки, установленные пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Установить по земельному налогу следующие налоговые льготы:

1) От уплаты земельного налога освобождаются:

- организации и физические лица, установленные статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации;

- органы местного самоуправления в отношении земельных участков, находящихся в собственности Шелаевского муниципального образования.

2) Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из категорий, указанных в пункте 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2022 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

7. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу решения Думы Шелаевского муниципального образования от 18 ноября 2015 года № 102 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории Шелаевского муниципального образования», от 29 июня 2020 года № 99, от 25 февраля 2021 года № 116 «О внесении изменений в Положение «О земельном налоге на территории Шелаевского муниципального образования», утвержденное решением Думы Шелаевского муниципального образования от 18 ноября 2015 года № 102 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории Шелаевского муниципального образования».

8. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник Шелаевского муниципального образования» и разместить на официальном сайте Шелаевского муниципального образования в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Шелаевского
муниципального образования,
Председатель Думы Шелаевского
муниципального образования



Д.А. Чарушников