

Российская Федерация
Иркутская область
Муниципальное образование «Тайшетский район»
Шелаевское муниципальное образование
Администрация Шелаевского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16 октября 2015 года.

№ 30

О порядке принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности Шелаевского муниципального образования.

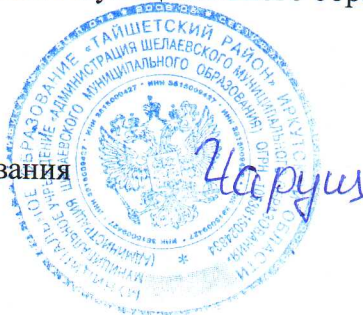
Руководствуясь ст. 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ст.ст. 23,46 Устава Шелаевского муниципального образования, администрация Шелаевского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности Шелаевского муниципального образования (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном издании «Вестник Шелаевского муниципального образования» и разместить на официальном сайте администрации Шелаевского муниципального образования.

Глава Шелаевского
муниципального образования



А.А. Чарушников

**Порядок
принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты
муниципальной собственности Шелаевского муниципального образования**

1. Основные положения

1. Настоящий Порядок в соответствии со статьёй 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации устанавливает последовательность действий при:

1) принятии решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций за счет средств бюджета Шелаевского муниципального образования (далее – местный бюджет) в форме капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Шелаевского муниципального образования (далее соответственно - решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, объекты капитального строительства, объекты недвижимого имущества);

2) осуществлении бюджетных инвестиций, в том числе:

при заключении и исполнении муниципальных контрактов администрацией Шелаевского муниципального образования

2. Для целей настоящего Порядка используются следующие понятия:

1) бюджетные инвестиции - бюджетные средства, направляемые на создание или увеличение стоимости муниципального имущества за счет средств местного бюджета;

2) подготовка бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства и (или) объекты недвижимого имущества - определение объектов капитального строительства, в строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение которых необходимо осуществлять бюджетные инвестиции, и (или) объектов недвижимого имущества, на приобретение которых необходимо осуществлять бюджетные инвестиции, и объема необходимых для этого бюджетных ассигнований, включая (при необходимости) приобретение земельных участков под строительство, подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации, и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой документации, а также определение главного распорядителя бюджетных средств, муниципального заказчика, застройщика в отношении объекта капитального строительства и (или) объекта недвижимого имущества;

3) реализация бюджетных инвестиций в объект капитального строительства и (или) объект недвижимого имущества - осуществление бюджетных инвестиций в строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства и (или) на приобретение объекта недвижимого имущества, включая (при необходимости) приобретение земельного участка под строительство, подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации, и проведение инженерных изысканий для подготовки такой документации;

4) муниципальный заказчик - администрация Шелаевского муниципального

образования, действующий от имени Шелаевского муниципального образования, уполномоченный принимать бюджетные обязательства в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации от имени Шелаевского муниципального образования и осуществляющий закупки.

3. Инициатором подготовки проекта решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций выступает главный распорядитель бюджетных средств, ответственный за реализацию мероприятия муниципальной программы, в рамках которой планируется осуществлять бюджетные инвестиции (далее - главный распорядитель), либо в случае, если объект капитального строительства или объект недвижимого имущества не планируется к включению в муниципальную программу и/или план мероприятий по реализации муниципальной программы - главный распорядитель бюджетных средств, наделенный в установленном порядке полномочиями в соответствующей сфере ведения.

4. Не допускается предоставление бюджетных инвестиций, если в отношении объекта капитального строительства или объекта недвижимого имущества принято решение о предоставлении субсидии на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности и приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность.

Принятие решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в отношении объектов капитального строительства или объектов недвижимого имущества, по которым было принято решение о предоставлении субсидии на капитальные вложения в отношении объектов капитального строительства муниципальной собственности или объектов недвижимого имущества муниципальной собственности, осуществляется после признания последнего утратившим силу либо путем внесения в него изменений, связанных с изменением формы предоставления бюджетных ассигнований (с субсидии на бюджетные инвестиции).

5. Отбор объектов капитального строительства в строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение по которым необходимо осуществлять бюджетные инвестиции, а также объектов недвижимого имущества, на приобретение которых необходимо осуществлять бюджетные инвестиции, производится с учетом:

1) приоритетов и целей социально-экономического развития Новобирюсинского муниципального образования, муниципальных программ;

2) поручений главы Шелаевского муниципального образования.

6. Объем предоставляемых бюджетных инвестиций должен соответствовать объему бюджетных ассигнований, предусмотренному в местном бюджете на соответствующие цели.

7. Осуществление бюджетных инвестиций за счет средств местного бюджета в объекты капитального строительства или объекты недвижимого имущества, которые не относятся (не могут быть отнесены) к муниципальной собственности, не допускается.

8. Бюджетные ассигнования на осуществление бюджетных инвестиций, софинансирование которых осуществляется за счет средств федерального бюджета, областного бюджета, районного бюджета подлежат утверждению решением о местном бюджете отдельно по каждому объекту.

9. Объекты капитального строительства, созданные в результате осуществления бюджетных инвестиций, или объекты недвижимого имущества, приобретенные в муниципальную собственность в результате осуществления бюджетных инвестиций, закрепляются в установленном порядке на праве оперативного управления или хозяйственного ведения за учреждениями, предприятиями с последующим увеличением стоимости основных средств, находящихся на праве оперативного управления у учреждений и предприятий, или увеличением уставного фонда предприятий, основанных на праве хозяйственного ведения, либо включаются в состав муниципальной казны.

10. Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства муниципальной собственности могут осуществляться в соответствии с концессионными соглашениями.

2. Принятие решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций

12. Проектом решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций могут предусматриваться несколько объектов капитального строительства или объектов недвижимого имущества, строительство (реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) или приобретение которых предусмотрено в рамках одного мероприятия муниципальной программы Шелаевского муниципального образования (далее – муниципальные программы).

13. Проект решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций должен содержать следующую информацию в отношении каждого объекта капитального строительства либо объекта недвижимого имущества:

1) наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации (проекта бюджетных инвестиций - в случае отсутствия утвержденной проектной документации на дату подготовки проекта решения) либо наименование объекта недвижимого имущества согласно проекту бюджетных инвестиций;

2) настоящее либо планируемое местонахождение объектов;

3) направление инвестирования (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение, приобретение);

4) наименование главного распорядителя бюджетных средств и муниципального заказчика;

5) параметры, непосредственно характеризующие объекты капитального строительства (объекты недвижимого имущества);

6) срок ввода в эксплуатацию (приобретения) объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества);

7) параметры стоимости и финансового обеспечения объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества):

сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая стоимость объекта капитального строительства либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества, определяемая на основании независимой оценки, согласно проекту бюджетных инвестиций с выделением объема бюджетных инвестиций на подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;

распределение сметной стоимости объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемой стоимости объекта капитального строительства или стоимости приобретения объекта недвижимого имущества по годам реализации проекта бюджетных инвестиций с выделением объема бюджетных инвестиций на подготовку проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;

общий объем бюджетных инвестиций, предоставляемых на реализацию проекта по источникам финансового обеспечения и распределение общего объема предоставляемых

бюджетных инвестиций по годам реализации проекта с выделением объема бюджетных инвестиций по источникам финансового обеспечения;

8) наличие выделенного для целей строительства земельного участка, наличие/отсутствие инженерных коммуникаций, примерная стоимость оснащения земельного участка инженерными коммуникациями в случае их отсутствия (либо в случае отсутствия возможности осуществить расчет - указать причины).

Форма решения о реализации бюджетных инвестиций приведена в Приложении 1 к настоящему Порядку.

14. В случае необходимости корректировки проектной документации в проекте решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций указывается объем средств местного бюджета, необходимых соответственно на корректировку этой документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для корректировки такой документации.

1. По итогам рассмотрения и согласования главой Шелаевского муниципального образования проекта решения, главный распорядитель бюджетных средств в течение 5 дней с даты согласования проекта решения готовит проект постановления администрации Шелаевского муниципального образования о бюджетных инвестициях, в котором указывается:

наименование объекта инвестиций, местонахождение (планируемое местонахождение) объекта инвестиций;

цель бюджетных инвестиций (строительство, реконструкция, техническое перевооружение, приобретение),

размер бюджетных инвестиций, в том числе распределение по годам;

необходимость включения бюджетных ассигнований в виде бюджетных инвестиций в состав муниципальной программы (при наличии) или плана мероприятий по реализации муниципальной программы

муниципальный заказчик.

15. Утвержденное постановление администрации Шелаевского муниципального образования о бюджетных инвестициях является основанием для внесения изменений в муниципальные программы и/или планы мероприятий по реализации муниципальных программ и в решение Думы МО о местном бюджете.

16. Внесение изменений в решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, осуществляется в порядке, установленном для его утверждения.

17. Главный специалист ведёт Реестр решений о бюджетных инвестициях в объекты муниципальной собственности муниципального образования по форме, приведённой в Приложении 2 к настоящему Порядку.

18. Внесение изменений в постановление администрации Шелаевского муниципального образования о бюджетных инвестициях, включая изменения, предусмотренные абзацем вторым пункта 4 настоящего Порядка, осуществляется в порядке, установленном настоящим Порядком.

19. Постановление администрации Шелаевского муниципального образования о предоставлении бюджетных инвестициях подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации Шелаевского муниципального образования.

3. Осуществление бюджетных инвестиций

20. Расходы, связанные с бюджетными инвестициями, осуществляются на основании муниципальных контрактов, заключенных в целях строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) объектов капитального строительства и (или) приобретения объектов недвижимого имущества:

1) муниципальными заказчиками, являющимися главными распорядителями и/или

получателями бюджетных средств;

21. Муниципальные контракты заключаются и оплачиваются в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных решением Думы Шелаевского муниципального образования о местном бюджете на указанные цели, и лимитов бюджетных обязательств, доведенных муниципальному заказчику как получателю бюджетных средств.

22. Операции с бюджетными инвестициями осуществляются в порядке, установленном администрацией Шелаевского муниципального образования для исполнения местного бюджета, и отражаются на лицевых счетах, открываемых в установленном порядке:

получателя бюджетных средств - в случае заключения муниципальных контрактов муниципальным заказчиком;

23. Контроль целевого, эффективного использования бюджетных инвестиций осуществляется муниципальным заказчиком и органом муниципального финансового контроля в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение № 1
к Порядку принятия решений о подготовке
и реализации бюджетных инвестиций
в объекты муниципальной собственности
Шелаевского муниципального образования

УТВЕРЖДАЮ
Глава Шелаевского
муниципального образования
/А.А.Чарушников_/
" " _____ года

РЕШЕНИЕ О РЕАЛИЗАЦИИ БЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ из бюджета Шелаевского муниципального образования

1. Описание инвестиционного проекта

| | | | |
|---|---|--|--|
| 1 | Характеристика проблемного вопроса, решаемого с помощью осуществления бюджетных инвестиций; суть проекта бюджетных инвестиций (далее - проект), его актуальность и практическая значимость для Шелаевского муниципального образования | | |
| 2 | Наименование объекта инвестиций | | |
| 3 | Настоящее либо планируемое местонахождение объекта капитальных вложений | | |
| 4 | Цель проекта | | |
| 5 | Инициатор инвестиций (главный распорядитель средств бюджета) Муниципальный заказчик | | |
| 6 | Направление инвестирования (строительство, реконструкция, техническое перевооружение, приобретение) | | |
| 7 | Параметры, непосредственно характеризующие объекты капитального строительства (объекты недвижимого имущества) | | |
| 8 | Срок ввода в эксплуатацию (приобретения) объекта капитального строительства (объекта недвижимого имущества) | | |
| 9 | Наличие выделенного для целей строительства | | |

| | | | |
|----|---|--|--|
| | земельного участка Наличие/отсутствие инженерных коммуникаций | | |
| 10 | Наименование муниципальной программы и/или плана мероприятий по реализации муниципальной программы, в которую включен объект капитальных вложений | | |

2. Стоимость проекта и технологическая структура капитальных вложений:

| Структура капитальных вложений | Значения показателя по проекту в текущих ценах/в ценах соответствующих лет (тыс. руб.) | |
|---|--|--|
| Сметная стоимость объекта капитального строительства, включая | | |
| НДС, по заключению государственной экспертизы или предполагаемая стоимость объекта капитального строительства либо стоимость приобретения объекта недвижимого имущества (нужное подчеркнуть) | | |
| в том числе: | | |
| - подготовка проектной документации или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации, проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации и получения положительного заключения экспертизы проектной документации (нужное подчеркнуть) | | |
| - строительно-монтажные работы | | |
| - приобретение машин и оборудования | | |
| - прочие затраты | | |
| Примерная стоимость оснащения земельного участка инженерными коммуникациями в случае их отсутствия (либо в случае отсутствия возможности осуществить расчет - указать причины). | | |

Наличие проектной документации по проекту (ссылка на подтверждающий документ): _____.

Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации (ссылка на подтверждающий документ): _____.

3. Планируемое финансовое обеспечение проекта:

| Годы реализации проекта | Стоимость проекта (тыс. руб.) | Источники финансирования проекта (тыс. руб.) | | | |
|-------------------------|-------------------------------|--|------------------|-----------------|------------------|
| | | федеральный бюджет | областной бюджет | районный бюджет | прочие источники |
| | | | | | |

| | | | | | |
|---------------------------------|--|--|--|--|--|
| Инвестиционный проект, всего | | | | | |
| в том числе: | | | | | |
| 20__ год | | | | | |
| 20__ год | | | | | |
| 20__ год | | | | | |

4. Показатели результатов реализации инвестиционного проекта

| № п/п | Наименование показателя | Единицы измерения | Значения показателей по годам реализации инвестиционного проекта | | |
|----------|--|----------------------|--|--------|--------|
| | | | 2__ г. | 2__ г. | 2__ г. |
| 1 | Затраты районного бюджета на услуги в соответствующей сфере деятельности главного распорядителя средств бюджета, предоставляемые на территории муниципального образования на текущий момент (сумма затрат по всем объектам, предоставляющим данные услуги) | тыс. руб. | | | |
| 2 | Затраты местного бюджета на услуги, предоставляемые в результате реализации инвестиционного проекта | тыс. руб. | | | |
| 3 | Количество услуг в соответствующей сфере деятельности главного распорядителя бюджетных средств, предоставляемых на территории муниципального образования на текущий момент | ед. изм. | | | |
| 4 | Количество услуг в соответствующей сфере деятельности главного распорядителя бюджетных средств, предоставляемых после ввода в эксплуатацию объекта | ед. изм. | | | |
| 5 | Требуемое количество услуг в соответствующей сфере деятельности главного распорядителя бюджетных средств (в год) на текущий момент на территории муниципального образования | ед. изм. | | | |

| | | | | | |
|----|--|-----------|--|--|--|
| 6 | Требуемое количество услуг в соответствующей сфере деятельности главного распорядителя бюджетных средств (в год) на момент ввода в эксплуатацию объекта | ед. изм. | | | |
| 7 | Процент предполагаемого улучшения качества предоставляемых услуг (заполняется только в случае планируемого улучшения качества оказываемых услуг) | % | | | |
| 8 | Увеличение доходов местного бюджета за счет налоговых и иных поступлений после ввода в эксплуатацию объекта | тыс. руб. | | | |
| 9 | Число дополнительных рабочих мест, создаваемых в результате реализации проекта | ед. изм. | | | |
| 10 | Экономия расходов местного бюджета (без учета эксплуатационных расходов) в результате реализации проекта | тыс. руб. | | | |
| 11 | Финансовый эффект после реализации проекта | тыс. руб. | | | |
| 12 | Объем эксплуатационных расходов, необходимых для содержания объекта капитального строительства или объекта недвижимого имущества после ввода его в эксплуатацию (приобретения) в результате реализации проекта | тыс. руб. | | | |

" _____ " _____ 20__ г.

Руководитель главного распорядителя _____

Приложение № 2
к Порядку принятия решений о подготовке
и реализации бюджетных инвестиций
в объекты муниципальной собственности
Шелаевского муниципального образования

**Реестр
решений о бюджетных инвестициях в объекты муниципальной собственности
Шелаевского муниципального образования**

| № п/п | Номер, дата постановления о бюджетных инвестициях | Главный распорядитель бюджетных средств | Объект инвестиций, адрес | Муници- пальный заказчик | Объем финансирования из бюджета Шелаевского муниципального образования | | | |
|----------|--|--|--------------------------------|--------------------------------|--|---------|---------|---------|
| | | | | | Всего | 20__ г. | 20__ г. | 20__ г. |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

Глава Шелаевского
муниципального образования

А.А.Чарушников