**Р о с с и й с к а я Ф е д е р а ц и я**

**Муниципальное образование**

**«Тайшетский район»**

**Иркутской области**

**Шелаевское муниципальное образование**

|  |  |
| --- | --- |
| с. Шелаево | «03» ноября 2016 г. |

**ПРОТОКОЛ**

**заседания комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Шелаевского муниципального образования**

Комиссия по подготовке проекта Правил Землепользования и Застройки Шелаевского муниципального образования, назначенная Постановлением Главы администрации Шелаевского муниципального образованияот 20.04.2012 г. №36 «О подготовки проекта правил землепользования и застройки Шелаевского муниципального образования (с изменениями от 27.10.2016 г. № 48) в составе:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Дмитриева О.В.** | -  | Председатель комиссии, заместитель главы администрации Шелаевского муниципального образования; |
| **Члены комиссии:** |  |  |
| **Исаченко А.Л.** | - | Секретарь комиссии: Главный специалист ЖКХ администрации Шелаевского муниципального образования; |
| **Самошкина Л.И.** | - | Главный специалист администрации Шелаевского муниципального образования |
| **Батуро И.С.** | - | Ведущий специалист финансов Шелаевского муниципального образования |
| **Скороходов С.А.** | - | Методист муниципального казённого учреждения Шелаевского сельского Дома Культуры |
|  |  |  |

03.11.2016 г. провела заседание по вопросу рассмотрения проекта внесения изменений в «Правил Землепользования и застройки Шелаевского муниципального образования (далее Правила), разработанного ОАО «Российский институт градостроительства и инвестиционного развития «ГИПРОГОР» с повесткой дня:

1. Внесение изменений в Правила в части установления и приведения в соответствие видов разрешенного использования земельных участков территориальных зон градостроительного регулирования Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. № 540.

Присутствовали 5 человек, кворум имеется.

Выступили:

А.Л. Исаченко (Главный специалист ЖКХ администрации Шелаевского муниципального образования) – «необходимость внесения изменений установлена п. 12 стати 34 Федерального закона от 23.06.2014 г. № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», содержащий требование до 1 января 2020 года органам местного самоуправления внести изменения в правила землепользования и застройки (далее – Правила) и привести виды разрешенного использования земельных участков, установленные градостроительным регламентом, предусмотренными классификатором.

 Постановлением администрации от 27.10.2016 г. № 48 принято решение в срок до 03 ноября 2016 года подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Шелаевского муниципального образования, в части приведения в соответствие регламента разрешенного использования земельных участков «Классификатору видов разрешенного использования земельных участков», утвержденных приказом Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. № 540 с учетом современного использования территории.

На рассмотрение предлагается проект внесения изменений в Правила (Приложение 1 к протоколу)

О.В. Дмитриева (Председатель комиссии, заместитель главы администрации Шелаевского муниципального образования) – «в соответствии с «Положением о комиссии по землепользованию и застройке Шелаевского муниципального образования», утвержденное постановлением администрации Шелаевского муниципального образования от 20.04.2012 г. №36 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки Шелаевского муниципального образования», с изменениями от 27.10.2016 г. №48, изучив представленный проект внесения изменений в Правила, ставим рассматриваемый вопрос на голосование

Проголосовали:

- «ЗА» - 5 человек;

- «ПРОТИВ» - 0 человек;

- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 человек.

Решили:

1. Рекомендовать главе администрации Шелаевского муниципального образования принять решение о назначении проведения публичных слушаний, в соответствии с действующим законодательством, по проекту внесения изменений в Правила в части установления и приведения в соответствие видов разрешенного использования земельных участков территориальных зон градостроительного регулирования Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. № 540.
2. Комиссии по подготовке проекта Правил Землепользования и Застройки Шелаевского муниципального образования на основании принятого решения организовать размещение проекта в средствах массовой информации, организовать и провести публичные слушания в срок установленный в решении.
3. Комиссии по подготовке проекта Правил Землепользования и Застройки Шелаевского муниципального образования по результатам проведения публичных слушаний и поступивших предложений по проекту внесения изменений в Правила в части установления и приведения в соответствие видов разрешенного использования земельных участков территориальных зон градостроительного регулирования Классификатору видов разрешенного использования земельных участков обеспечить внесение изменений в Правила.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Дмитриева О.В.** |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Члены комиссии:** |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Исаченко А.Л.** |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Самошкина Л.И.** |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Батуро И.С.** |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Скороходов С.А.** |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |